



**TABLEAU DE SURFACE**  
(y compris placard)

RDC	
Chambre 1	18.29 m <sup>2</sup>
Entrée	5.46 m <sup>2</sup>
SDE 1	5.28 m <sup>2</sup>

R+1	
Séjour/Cuisine	26.31 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.31 m <sup>2</sup>
SDE 2	2.43 m <sup>2</sup>

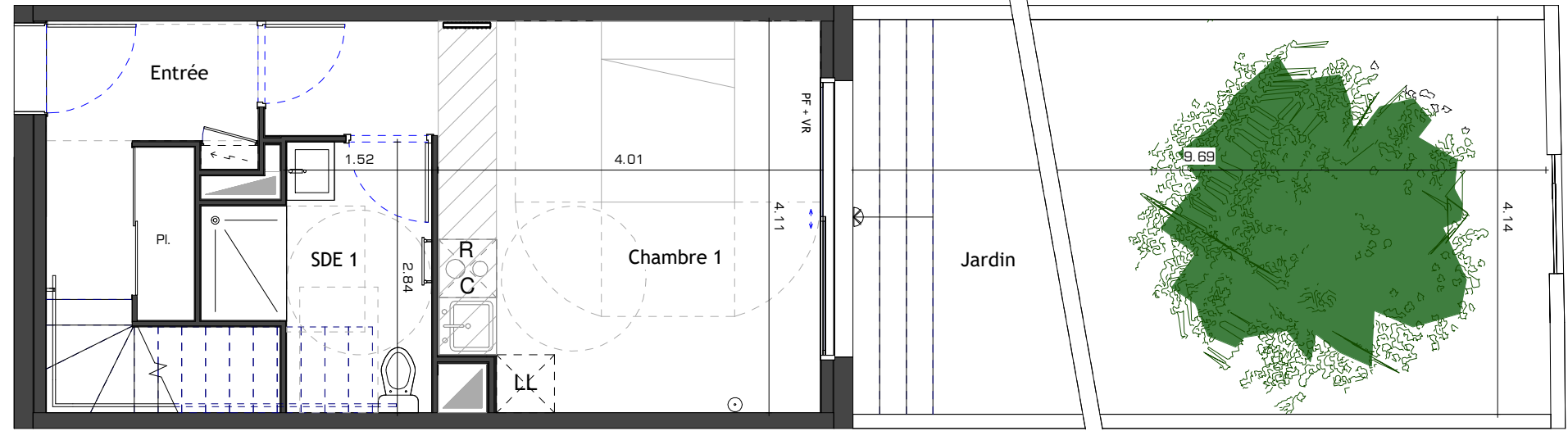
R+2	
Chambre 4	14.10 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12.74 m <sup>2</sup>
SDE 4	3.82 m <sup>2</sup>
Dgt.	3.07 m <sup>2</sup>
SDE 3	2.75 m <sup>2</sup>
WC 2	1.66 m <sup>2</sup>

**SURFACE HABITABLE** 106.22 m<sup>2</sup>

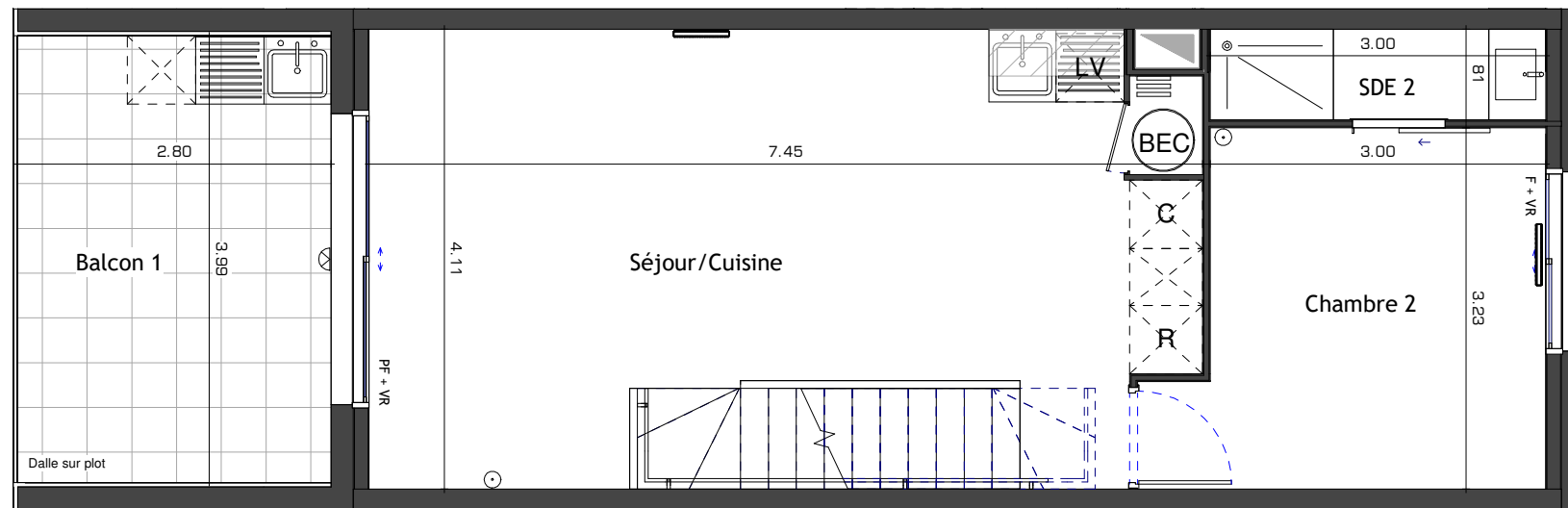
Jardin	40.10 m <sup>2</sup>
Balcon 1	11.17 m <sup>2</sup>
Balcon 2	5.99 m <sup>2</sup>

**SURFACE EXTERIEURE** 57.26 m<sup>2</sup>

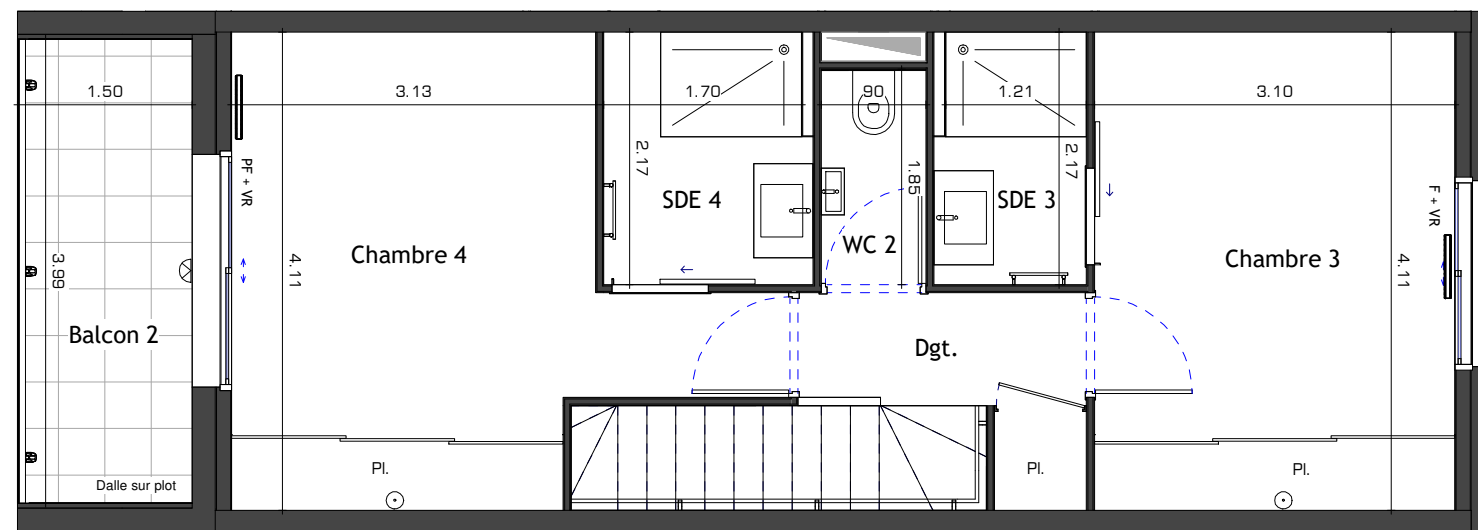
RDC



R+1



R+2



**PRÉ-COMMERCIALISATION**

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.



Légende :

- Soffite haute HSFP 2.10m min.
- Tableau électrique
- Ballon d'eau chaude
- Porte fenêtre
- Fenêtre
- Volet roulant électrique
- Emplacement Cuisinière
- Emplacement Réfrigérateur
- Emplacement Lave-Linge
- Emplacement Lave-Vaisselle
- Radiateur
- Sèche-serviettes
- Prise TV
- Applique extérieure



Plan pré-com

05.01.2023