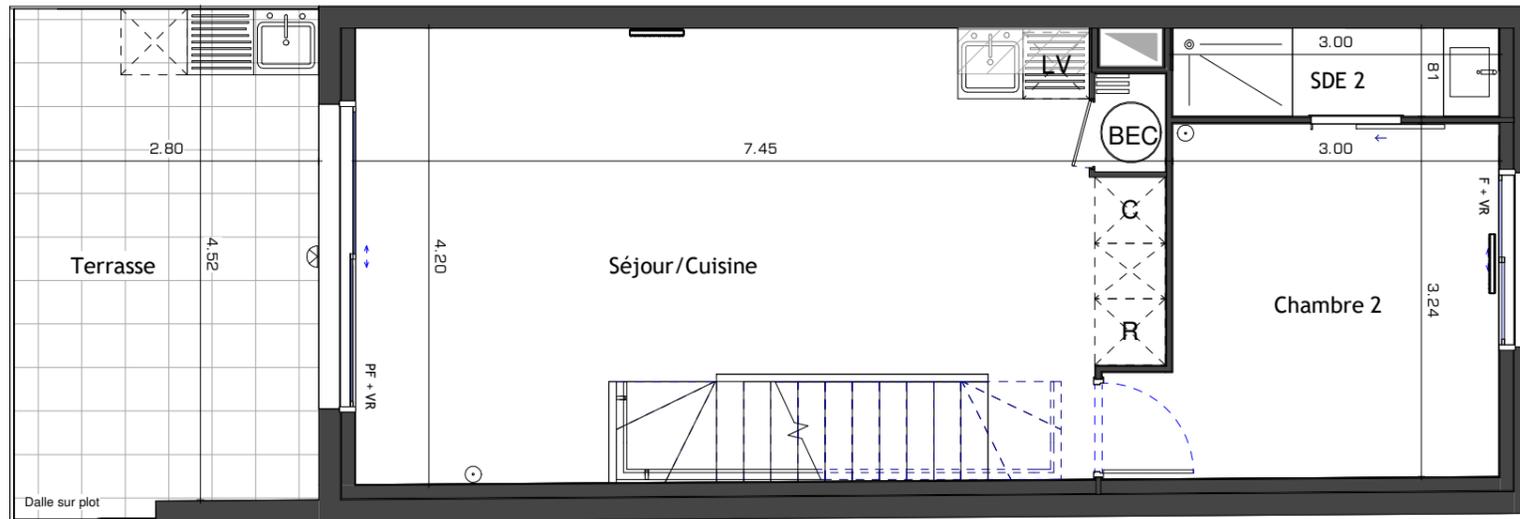
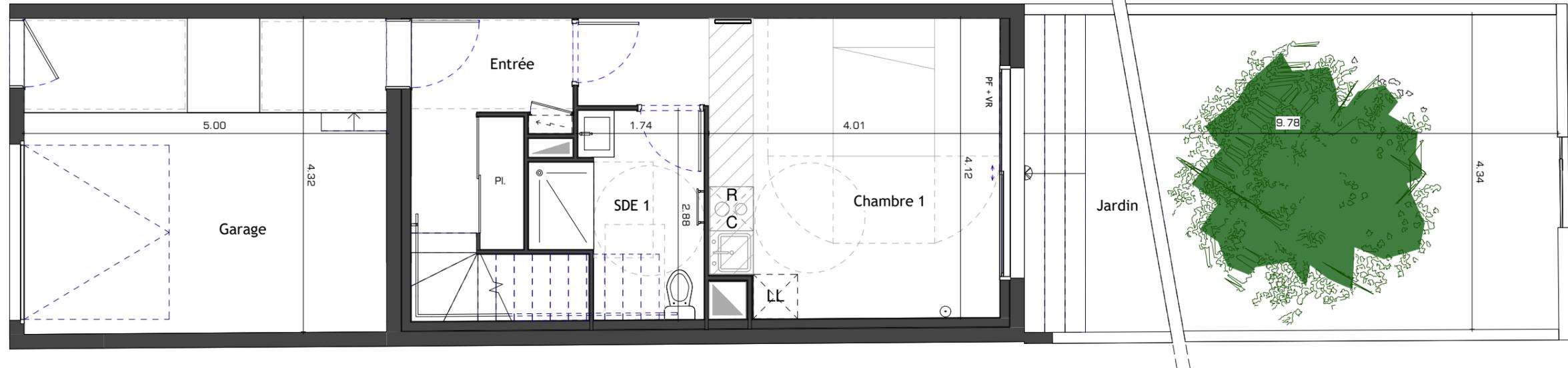




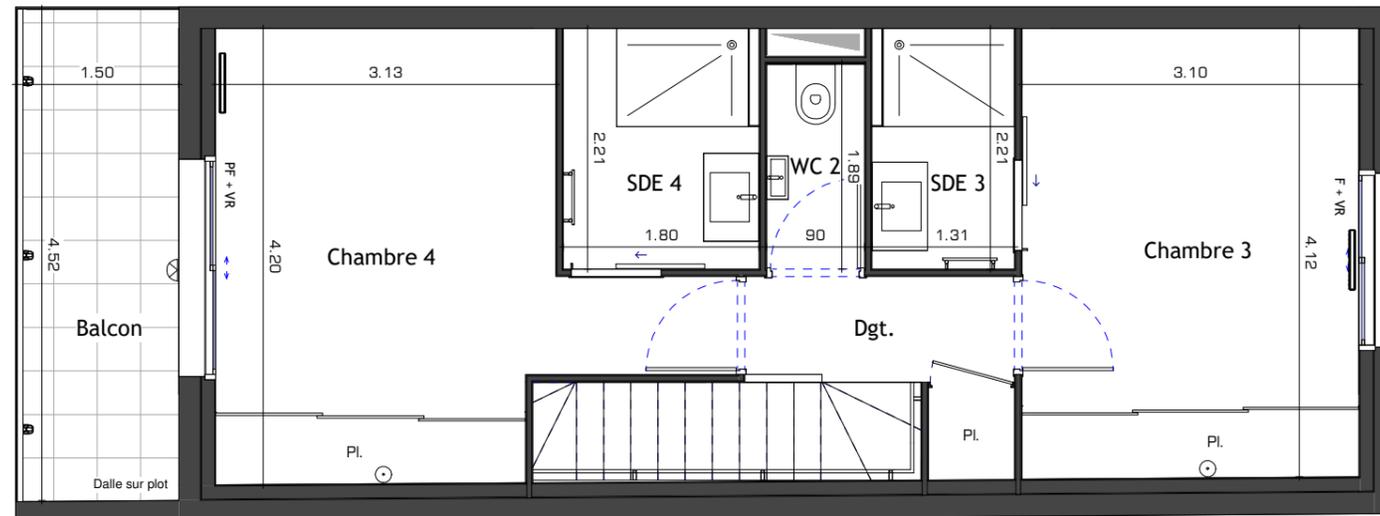
**TABLEAU DE SURFACE**  
(y compris placard)

<b>RDC</b>	
Chambre 1	18.38 m <sup>2</sup>
Entrée	5.56 m <sup>2</sup>
SDE 1	5.50 m <sup>2</sup>
<b>R+1</b>	
Séjour/Cuisine	26.68 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.39 m <sup>2</sup>
SDE 2	2.43 m <sup>2</sup>
<b>R+2</b>	
Chambre 4	14.32 m <sup>2</sup>
Chambre 3	12.81 m <sup>2</sup>
SDE 4	3.89 m <sup>2</sup>
Dgt.	3.06 m <sup>2</sup>
SDE 3	2.81 m <sup>2</sup>
WC 2	1.70 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE HABITABLE</b>	<b>107.53 m<sup>2</sup></b>
<b>Garage</b>	<b>21.69 m<sup>2</sup></b>
Jardin	42.57 m <sup>2</sup>
Accès et parking	27.03 m <sup>2</sup>
Terrasse	12.89 m <sup>2</sup>
Balcon	6.79 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE EXTERIEURE</b>	<b>89.28 m<sup>2</sup></b>

**RDC**



**R+1**



**R+2**

**PRÉ-COMMERCIALISATION**

Tout en conservant les caractéristiques essentielles du plan, la société se réserve la possibilité d'y apporter des modifications pour des raisons techniques ou d'amélioration. Les faux plafonds, retombées et emplacement des équipements sont figurés à titre indicatif.

**EXO7 ARCHITECTURE**

**Légende :**

- Soffite haute HSFP 2.10m min.
- Tableau électrique
- BE C Ballon d'eau chaude
- PF Porte fenêtre
- F Fenêtre
- VR Volet roulant électrique
- Emplacement Cuisinière
- Emplacement Réfrigérateur
- Emplacement Lave-Linge
- Emplacement Lave-Vaisselle
- Radiateur
- Sèche-serviettes
- Prise TV
- Applique extérieure

0 1 2

Plan pré-com  
05.01.2023